

CERTIFICAT

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2017/27	La junta de govern local

**Anna Gallart Oró, EN QUALITAT DE SECRETARI D'AQUEST ÒRGAN,
CERTIFICO:**

Que en la sessió celebrada el 10 / de juliol / 2017 s'adoptaren els acords següents:

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

S'obre la sessió i havent-se posat a disposició dels regidors/es amb anterioritat a aquest acte, de l'esborrany de l'acta corresponents a la sessió celebrada el dia 3 de juliol de 2017 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat del nombre de membres assistents.

Expedient 764/2017. Cessió d'espais municipals i material

PETICIÓ ÚS D'ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús d'espais i del material municipal que tot seguit es relaciona, amb les següents condicions:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

MATERIAL

ENTITAT : VEÏNS PLACETA DE LES ESCOLES

RESPONSABLE:

CORREU ELECT:



DIA UTILITZACIÓ : 15/07/2017

HORARI : a partir de les 22 h.

MOTIU : 5ª CARMANYOLA DE LA PLACETA

MATERIAL : Escenari 6 x 6 + escales, 1 micro + equip de so (portàtil), 100 cadires, Taules per 100 persones, 2 barbacoes, connexió elèctrica

Expedient 765/2017. Cessió d'espais municipals i material

PETICIÓ ÚS D'ESP AIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents **ACORDA**:

Primer.- Autoritzar l'ús d'espais i del material municipal que tot seguit es relaciona, amb les següents condicions:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

PASSEIG DEL TERRALL I MATERIAL

ENTITAT : AGRUPACIÓ SARDANISTA DE LES BORGES BLANQUES

RESPONSABLE:

DIA UTILITZACIÓ : 29/07/2017 A 30/07/2017

HORARI : De les 16 h a les 4 h.

MOTIU : XXV APLEC DE LA SARDANA

MATERIAL : Escenari per a dos cobles 10 x 4 (aprox.), 22 taulons i els corresponents cavallets, 500 cadires, 50 Taules, Enllumenat del passeig dins el recinte del Terrall entre la font i els dos lateral al costat de la 1ª bassa, Il·luminació del sortidor i del monument a la Ciutat Pubilla, 11 focus, Equip de megafonia amb 3 micros (fix i inalàmbric), Tancar el reg del jardins durant tot el dissabte dia 29 i la matinada del diumenge dia 30

Expedient 735/2017. .Concurs de cartells de Festa Major

APROVACIÓ DE LES BASES QUE HAN DE REGIR LA CONVOCATORIA DEL CONCURS DE CARTELLS DE LA FESTA MAJOR DE L'ANY 2017

Havent estat confeccionades les bases que han de regir la convocatòria del concurs de cartells de la Festa Major 2017, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels presents **ACORDA** :

Primer: Aprovar les bases que han de regir la convocatòria del concurs de cartells de la Festa Major de l'any 2017 i fer-les públiques a través de la pàgina web i a través de facebook.

Segon: Autoritzar a l'alcalde per tal de signar la documentació necessària per a la tramitació i execució d'aquest acord.

Expedient 622/2017. Comunicació prèvia d'activitat econòmica de baix risc

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS. RÈGIM DE COMUNICACIÓ AMBIENTAL

Expedient: 9/2017 (622/2017)

Titular:

Emplaçament: C/ Indústria, 18, baixos.

Tipus d'activitat: Comerç i reparació de maquinària.

Classificació: Annex-III, 12.18.b) Taller de reparació mecànics que no disposen d'instal·lacions de pintura i tractament de superfícies.

Tràmit administratiu: Règim de comunicació ambiental.

Documentació tècnica:

Comunicació prèvia d'activitats ANNEX-III de data 5 d'abril de 2017 (data del registre de l'Ajuntament 6 d'abril de 2017).

Projecte d'activitat per a un taller de serigrafia i retolació (enginyer tècnic industrial Marc Garsaball Segura, visat 5-04-1017).

Certificat tècnic de posada en funcionament de l'activitat sotmesa a declaració responsable de data 5 d'abril de 2017 signada pel tècnic

Annex Projecte d'activitat comerç i reparació de maquinària

CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTIVITAT

L'activitat consisteix en un taller dedicat a la reparació de maquinària en general (eines mecàniques manuals, equips per a la llar i jardí).

L'activitat es realitza en una nau industrial partida:

Total nau Scons = 351,52 m2

En data 4 de juliol de 2017, el tècnic municipal ambiental el Sr. Xavier Arqués Grau, ha emès el següent informe

"INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT

A l'activitat descrita li és d'aplicació la Llei 20/2019, de 4 de desembre de Prevenció i control de les activitats. D'acord amb els annexes de la citada Llei, l'activitat es classifica com:

Annex-III, 12.18.b) "Taller de reparació mecànics que no disposen d'instal·lacions de pintura i tractament de superfícies".

Per tant, d'acord amb l'informe emès pel tècnic municipal el Sr. Xavier Arqués, en data 4 de juliol de 2017, queda sotmesa al règim de COMUNICACIÓ AMBIENTAL.

Examinada la documentació tècnica presentada, l'expedient s'informa FAVORABLEMENT en matèria de medi ambient.

INFORME EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS



Reglamentació aplicable:

Llei 3/2010 de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

RD 2267/2004 de 3 de desembre, Reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials.

Examinat el projecte i annex complementari

- *L'establiment quedarà delimitat respecte dels veïns amb pantalles tallafocs s'pta coberta EI60 d'un metre d'ample.*

- *L'establiment estarà compartimentat en dos sectors d'incendis amb S<300 m2.*

Examinada la documentació tècnica presentada, l'expedient s'informa FAVORABLEMENT en matèria de protecció contra incendis.

CONCLUSIÓ

S'emet el present INFORME amb resultat FAVORABLE respecte de la nova activitat:

Activitat: Comerç i reparació de maquinària.

Titular:

Règim administratiu: Règim de comunicació ambiental.

Classificació: Annex-III, 12.18.b) "Taller de reparació mecànics que no disposen d'instal·lacions de pintura i tractament de superfícies".

*L'activitat queda sotmesa al compliment de la Llei 20/2009, de 4 de desembre de prevenció i control de les activitats en el **règim de comunicació**.*

CONDICIONS DE L'ACTIVITAT

El titular serà responsable de mantenir les mesures correctores descrites en la documentació tècnica i les imposades en la llicència inicial.

Atès que l'activitat passa a estar classificada en l'Annex-III de la Llei 20/2009, en aplicació de l'article 73, no està sotmesa a controls periòdics externs obligatoris, sinó que es pot sotmetre al règim d'autocontrols."

*Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en data 10 de juliol de 2017, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, **ACORDA:***

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'inici de l'activitat del Sr. per al comerç i reparació de maquinària, al local situat al carrer indústria, 16 baixos de les Borges Blanques baixos.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 247,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

Expedient 757/2017. Aprovació del Padró fiscal i notificació col·lectiva

APROVACIÓ PADRÓ FISCAL I PERÍODE DE COBRAMENT EN VOLUNTÀRIA DE LA TAXA PER LA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES CORRESPONENT AL 2n. SEMESTRE 2017.



Havent estat confeccionat el padró de la taxa del servei de recollida d'escombreries, corresponent al segon semestre de 2017, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats conferides pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat del seus membres adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el Padró fiscal i el període de cobrament en voluntària de la taxa de Recollida d'Escombreries, corresponent al 2n. semestre 2017, amb un import total de 163.442,00 € en els següents termes:

Període de pagament dels rebuts

El termini de pagament en període voluntari serà del dia 12 de juliol al dia 12 de setembre de 2017.

Transcorregut el període de pagament en voluntària, s'iniciarà el període executiu, que determina la meritació del recàrrec de constrenyiment i dels interessos de demora.

En aquest sentit se satisfarà el recàrrec executiu que serà del 5 per 100 fins que no hagi estat notificada la providència de constrenyiment. Notificada aquesta, s'exigirà el recàrrec d'apremi reduït que serà del 10 per 100 de l'import del deute no ingressat, sempre que el pagament es realitzi dins dels terminis establerts en la providència de constrenyiment.

Transcorregut els terminis de pagament abans indicats serà exigible el recàrrec d'apremi ordinari, que serà del 20% de l'import del deute no ingressat més els interessos de demora.

Formes de pagament

El pagament es podrà dur a terme :

- 1.- Mitjançant domiciliació bancària del rebut, domiciliació que s'haurà de comunicar anticipadament a les dependències municipals.
- 2.- Mitjançant transferència bancària als comptes de l'Ajuntament.
- 3.- En efectiu en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament en l'horari d'atenció al públic, que és de 9 a 14 hores de dilluns a divendres.

Segon.- Exposar al públic el padró fiscal de la taxa esmentada pel termini d'un mes, des de l'endemà de la publicació d'aquest edicte en el *Butlletí Oficial de la Província*, restant a disposició dels interessats en la Secretaria d'aquest Ajuntament, d'acord amb allò que disposa l'article 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària als efectes de la notificació col·lectiva del mateix.

Tercer.- Advertir als interessats que contra aquest acord, que no exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de rebre aquesta notificació o al de l'acabament del període d'exposició pública del corresponent padró, d'acord amb l'article 14.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat mitjançant el Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març i l'art. 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

La interposició del recurs no suspendrà l'execució de l'acte impugnat ni la recaptació de quotes o drets liquidats, interessos i recàrrecs llevat que



sol·liciteu en el mateix recurs de reposició la suspensió de l'acte en els termes de l'article 224 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Expedient 772/2017. Aprovació del Padró fiscal i notificació col·lectiva

APROVACIÓ PADRÓ DEL PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE LA LLAR D'INFANTS CORRESPONENT AL MES DE JUNY DE 2017.

Havent estat confeccionat el padró del preu públic del servei de Llar d'Infants, corresponent al mes de juny de 2017 la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents **ACORDA** :

Primer.- Aprovar el padró cobratori del mes de juny 2017 de la Llar d'Infants municipal. Aquest padró s'exposarà a informació pública per a general coneixement.

Segon.- Aprovar els períodes de cobrança en voluntària d'aquest padró, amb el detall següent :

PADRÓ	PERÍODE	PERÍODE COBRANÇA	IMPORT
LL INFANTS	JUNY 17	15-07-17 a 15-08-17	6.370,60 €

Expedient 738/2017. Procediment de Contractació

APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT PER A L'ADQUISICIÓ DE CORTINES PER AL SOSTRE DEL PAVELLÓ

L'Ajuntament ha previst adquirir cortines per la decoració del sostre del pavelló.

Es disposa del següent pressupost:

- Arquitectura Teatral, SL 12.206,48 € (IVA inclòs)

D'acord l'article 9 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, estableix: « 1. Són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.»

Ens trobem davant un contracte menor de subministrament de conformitat amb el que preveuen els articles 111 i 138 del Reial Decret Llei 3/2011 que aprova la Refosa de la Llei de contractes del sector públic, essent la quantia inferior a 18.000 €, pel que de conformitat amb l'article 72 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques la factura pertinent constituirà el document contractual.

S'ha emès per part d'intervenció certificat d'existència de crèdit en la bossa de vinculació corresponent.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015,

ACORDA:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Arquitectura teatral, SL, amb CIF B64051519 el contracte menor de subministrament consistent en l'adquisició de cortines per al sostre del pavelló, per ajustar-se la proposta presentada als interessos municipals, pel preu de 12.206,48 € (IVA inclòs).

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa amb càrrec a la partida 43111 22799 del pressupost municipal de 2017.


Tercer.- Informar a l'adjudicatari del següent:


- Haurà d'emetre la corresponent factura adreçada a l'alcalde i presentada al Registre General d'Entrades, que serà conformada pel tècnic responsable del departament municipal corresponent, i posteriorment fiscalitzada i comptabilitzada per la Intervenció municipal, per procedir al pagament d'acord amb la legislació vigent.


- La factura, que constituirà document contractual al tractar-se d'un contracte menor, haurà de contenir, d'acord amb allò que disposa l'art. 72 del RLCAP, les dades següents:


 Número, i en el seu cas, sèrie. La numeració de les factures serà

 correlativa

 Nom i cognom o denominació social, número d'identificació fiscal i domicili de l'expedidor.

 Òrgan que celebra el contracte, amb identificació de la seva adreça i del número de identificació fiscal. (En aquest contracte l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, NIF P2507000D)

 Descripció de l'objecte del contracte, amb expressió del servei a que vagi destinat. (En aquest contracte la descripció de l'objecte figura al punt PRIMER).

 Lloc i data de la seva emissió.

Quart.- Notificar aquests acords a l'empresa adjudicatària amb l'oferiment dels recursos adients, a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

Cinquè.- Autoritzar a l'alcalde per tal de signar la documentació necessària per a la tramitació i execució d'aquest acord.

Expedient 750/2017. Procediment de Contractació

CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER ABADIA I PART DEL CARRER CARNISSERIA" I LA DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ DE L'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT A L'OBRA.

L'Ajuntament preveu finalitzar la urbanització de la zona de l'entorn del c/ Abadia, a tocar de l'església parroquial. En aquesta nova fase es remodelarà la zona del c/ Abadia en el seu tram més baix i en part del c/ Carnisseria.

Per aquest motiu, l'Ajuntament ha previst contractar els serveis d'un arquitecte tècnic per tal de redactar el projecte bàsic i executiu de l'obra "Urbanització del carrer Abadia i part del carrer Carnisseria" i la corresponent direcció d'obra i coordinació en seguretat i salut.



Es disposa del següent pressupost presentat per l'arquitecte tècnic Sr. Francesc Casals Piera, el dia 3 de juliol de 2017

Francesc Casals Piera,

honoraris tècnics per la redacció del projecte bàsic i executiu, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut, per import de 4.874,39 € (IVA no inclòs)

Aquest import correspon als següents conceptes:

Redacció de projecte: 2.992,07 €

Direcció d'obra: 1.282,32 €

Coordinació de seguretat i salut: 600,00 €

D'acord l'article 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, estableix: «Són contractes de serveis els que tenen per objecte prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a obtenir un resultat diferent d'una obra o un subministrament. Als efectes de l'aplicació d'aquesta Llei, els contractes de serveis es divideixen en les categories enumerades a l'annex II.»

L'annex II categoria 12 recull els següents serveis "Servei d'arquitectura"

D'acord amb els articles 111 i 138 del Reial Decret Llei 3/2011 que aprova la Refosa de la Llei de contractes del sector públic, ens trobem davant d'un contracte menor de subministrament atesa la seva durada i el seu pressupost que no excedirà els 17.999,99 €. (IVA vigent no inclòs).

S'ha emès informe d'intervenció acreditatiu que existeix consignació pressupostària suficient a la partida 151 22706 del vigent pressupost municipal.

En virtut de quant s'ha exposat, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny, la Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Adjudicar a l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera, el contracte menor de serveis per tal de dur a terme el següent:

La redacció del projecte bàsic d'execució de la urbanització de la plaça del carrer Abadia de les Borges Blanques

La redacció de l'Estudi Bàsic de seguretat i salut de la mateixa obra.

La direcció de l'obra i la coordinació de seguretat i salut de la mateixa obra.

Segon.- Aprovar la despesa que suposarà aquesta redacció del projecte descrit de l'estudi bàsic de seguretat i salut, així com de la direcció de l'obra i la coordinació de seguretat i salut amb un cost total de 4.874,39€ (IVA vigent no inclòs) amb càrrec a la partida 151 22706 del vigent pressupost municipal.

Aquest import correspon als següents conceptes:

Redacció de projecte: 2.992,07 €

Direcció d'obra: 1.282,32 €

Coordinació de seguretat i salut: 600,00 €

Tercer.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari en temps i forma.



Quart.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Expedient 751/2017. Procediment de Contractació

CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DEL CARRER PINTOR PAU MACIÀ I LA DIRECCIÓ DE L'OBRA.

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 13 de gener de 2017 va aprovar definitivament el projecte bàsic i d'execució d'urbanització del carrer Pintor Pau Macià, redactat per l'arquitecte Roc Martí Ribes, juntament amb l'annex complementari de les característiques de la instal·lació de l'enllumenat públic, promogut per l'empresa Verlan, SA.

En relació a la cessió de terrenys per part del senyor Jesús Cuartero Giné, als efectes de completar el traçat del carrer pintor Pau Macià entre l'av. De les Garrigues i l'av. Canal d'Urgell, es considera necessari l'execució immediata de l'obra mínima consistent en la contenció de terres, formació de sub-base, base i pavimentació de la calçada per posar en funcionament la totalitat del tram i ajornar en una altra fase l'execució dels treballs de compleció de vorera i els serveis.

L'Ajuntament ha previst contractar els serveis de l'arquitecte Roc Martí i Ribes per redactar el modificat del projecte referit i la direcció de l'obra, entenent que es tracta d'una ampliació de l'obra en curs i són una modificació no substancial de la mateixa.

El senyor Roc Martí Ribes ha presentat la següent proposta d'honoraris per a la redacció d'aquest projecte i la direcció de l'obra per import de 700,37€ (IVA vigent no inclòs).

D'acord l'article 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, estableix: «Són contractes de serveis els que tenen per objecte prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a obtenir un resultat diferent d'una obra o un subministrament. Als efectes de l'aplicació d'aquesta Llei, els contractes de serveis es divideixen en les categories enumerades a l'annex II.»

L'annex II categoria 12 recull els següents serveis "Servei d'arquitectura"

D'acord amb els articles 111 i 138 del Reial Decret Llei 3/2011 que aprova la Refosa de la Llei de contractes del sector públic, ens trobem davant d'un contracte menor de subministrament atesa la seva durada i el seu pressupost que no excedirà els 17.999,99 €. (IVA vigent no inclòs).

S'ha emès informe d'intervenció acreditatiu que existeix consignació pressupostària suficient a la partida 151 22706 del vigent pressupost

municipal.

En virtut de quant s'ha exposat, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny, la Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer.- Adjudicar a l'arquitecte Roc Martí Ribes, el contracte menor de serveis per tal de dur a terme el següent:

La redacció de la modificació del projecte bàsic i d'execució d'urbanització del carrer Pintor Pau Macià

La direcció de l'obra

Segon.- Aprovar la despesa que suposarà aquesta redacció del projecte descrit, així com de la direcció de l'obra amb un cost total de 700,37€ (IVA vigent no inclòs) amb càrrec a la partida 151 22706 del vigent pressupost municipal.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari en temps i forma.

Quart.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Expedient 766/2017. Procediment de Contractació redacció projecte enderroc Carnisseria, 13

CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE D'ENDERROC DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/ CANISSERIA, 13 I LA DIRECCIÓ DE L'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT A L'OBRA.

L'Ajuntament preveu finalitzar la urbanització de la zona de l'entorn del c/ Abadia, a tocar de l'Església parroquial. En aquesta nova fase es remodelarà la zona del c/ Abadia en el seu tram més baix i en part del c/ Carnisseria.

Per tal de poder realitzar aquesta actuació és necessari enderrocar l'immoble situat al c/ Carnisseria, 13, del qual es titular l'Ajuntament i que es troba en mal estat.

Per aquest motiu, l'Ajuntament ha previst contractar els serveis d'un arquitecte tècnic per tal de redactar el projecte bàsic i executiu de l'obra "Enderroc de l'immoble situat al C/ Carnisseria, núm. 13" i la corresponent direcció d'obra i coordinació en seguretat i salut.

Es disposa del següent pressupost per la redacció del projecte, la direcció d'obra i la coordinació de seguretat i salut:

- Sr. Francesc Casals Piera 1.750,00€ (IVA vigent no inclòs).

D'acord l'article 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, estableix: «Són contractes de serveis els que tenen per objecte prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a obtenir un resultat diferent d'una obra o un subministrament. Als efectes de l'aplicació



d'aquesta Llei, els contractes de serveis es divideixen en les categories enumerades a l'annex II.»

L'annex II categoria 12 recull els següents serveis "Servei d'arquitectura"

D'acord amb els articles 111 i 138 del Reial Decret Llei 3/2011 que aprova la Refosa de la Llei de contractes del sector públic, ens trobem davant d'un contracte menor de subministrament atesa la seva durada i el seu pressupost que no excedirà els 17.999,99 €. (IVA vigent no inclòs).

S'ha emès informe d'intervenció acreditatiu que existeix consignació pressupostària suficient a la partida 151 22706 del vigent pressupost municipal.

En virtut de quant s'ha exposat, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny, la Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer.- Adjudicar a l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera, el contracte menor de serveis per tal de dur a terme el següent:

La redacció del projecte bàsic d'execució de l'enderroc de l'immoble del c/ Carnisseria, 13 de les Borges Blanques

La direcció de l'obra i la coordinació de seguretat i salut de la mateixa obra.

Segon.- Aprovar la despesa que suposarà aquesta redacció del projecte referit, així com de la direcció de l'obra i la coordinació de seguretat i salut amb un cost total de 1.750,00€ (IVA vigent no inclòs) amb càrrec a la partida 151 22706 del vigent pressupost municipal.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari en temps i forma.

Quart.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Expedient 672/2017. .Procediment Genèric (Urbanisme). Acceptació cessió terreny per vial (sr. Cuartero)

ACCEPTACIÓ CESSIÓ DE TERRENY DESTINAT A VIAL

En data 27 de juny de 2017, el senyor, actuant en nom propi, va comparèixer en aquest Ajuntament i davant la secretària va manifestar el següent:

"Que el senyor és propietari de la finca inscrita al Registre de la Propietat de les Borges Blanques, finca número 2438, tom 626, llibre 102, foli 188, i situada a l'avinguda de les Garrigues, 16 (segons consta al registre) de les Borges Blanques; d'acord amb la nota simple, la descripció registral de la finca descrita al punt anterior és:

"**URBANA:** Solar, o porción de terreno sito el Les Borges Blanques, avenida de les Garrigues, número 16, de superficie, mil trescientos seis metros treinta y seis decímetros cuadrados, lindante al frente dicha avenida, fondo, oeste,, derecha entrando, Norte, Travessera de les Garrigues y sur,"



DADES CADASTRALS.– Constitueix la referència cadastral número 1890702CF2919S0001SU, amb una superfície cadastral de mil tres-cents vint i tres metres quadrats (1.323,00m²)

TÍTOL.– Pertany al senyor per compra a la senyora, en escriptura autoritzada davant el notari senyor Miguel-Àngel Benavides Almela en data 18 d'agost de 2000

CÀRREGUES.– caducades pendents de cancel·lació.

Aquesta finca és afectada per les vigents NN.SS. de planejament per l'ampliació del vial denominat en l'escriptura "Travessera de les Garrigues" i amb denominació oficial "carrer Pintor Pau Macià", fins una amplada total de 10,00 m, implicant la cessió de 149,50 m, segons plànol annex redactat pels Servei Tècnics Municipals.

Aquesta es desitja cedir a l'Ajuntament de forma gratuïta aquests metres de finca destinats a vials, essent la descripció de la parcel·la a cedir la següent:

PARCEL·LA (VIAL)

SUPERFÍCIE: **149,50 m²**

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Vial

Atesa la seva naturalesa, no té aprofitament edificable.

CÀRREGUES I GRAVÀMENS: Es troba lliure de càrregues i gravàmens.

DESCRIPCIÓ A EFECTES REGISTRALS:

URBANA, Parcel·la (Vial) Peça de terra situada a les Borges Blanques constitutiva del carrer pintor Pau Macià, de 149,50 m² de superfície formada per la part central del vial amb una amplada promig de 3,50 m i una llargada aproximada de 34 m, complementada amb el xamfrà de la intersecció de l'avinguda de les Garrigues d'una extensió aproximada de 35 m². Confronta: Al nord c/ pintor Pau Macià, al sud i oest propietats del sr, est avinguda de les Garrigues.

Es detalla la forma del terreny al plànol annex.

DADES CADASTRALS.– Pendent d'assignació d'una referència cadastral individualitzada, forma part de la referència cadastral número 1890702CF2919S0001SU.

Es forma per **SEGREGACIÓ** de 149,50 m² de la finca registral número 2438 de les Borges Blanques.

Aquesta un cop efectuada la cessió d'aquests 149,50 m² destinats a vial, la finca propietat del senyor Cuartero tindrà la següent descripció:

URBANA parcel·la situada a les Borges Blanques, avinguda de les Garrigues, 16, cantonada carrer pintor Pau Macià, d'una superfície de mil cent setanta-tres metres amb cinquanta decímetres quadrats (1.173,50 m²), que termeneja a nord amb façana al carrer Pintor Pau Macià, mitjançant porció segregada, est Avinguda de les Garrigues, Sud i Oest propietats del sr

La cessió es fa lliure de càrregues, gravàmens, ocupants i arrendataris, i al corrent del pagament de totes les obligacions fiscals. Per aquest motiu cal que prèviament a la seva acceptació es formalitzi la cancel·lació de la càrrega registral caducada.”



En data 6 de juliol de 2017 l'interessat presenta la documentació justificativa de la cancel·lació de la càrrega registral caducada.

D'acord amb aquesta compareixença, la Junta de Govern Local d'acord amb les atribucions per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, **ACORDA:**

Primer.- Acceptar la cessió gratuïta efectuada pel Sr. amb DNI núm. de següent porció de finca que es descriu de la manera següent, per ser destinada a vial públic:

PARCEL·LA (VIAL)

SUPERFÍCIE: **149,50 m²**

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA: Vial

Atesa la seva naturalesa, no té aprofitament edificable.

CÀRREGUES I GRAVÀMENS: Es troba lliure de càrregues i gravàmens.

DESCRIPCIÓ A EFECTES REGISTRALS:

URBANA, Parcel·la (Vial) Peça de terra situada a les Borges Blanques constitutiva del carrer pintor Pau Macià, de 149,50 m² de superfície formada per la part central del vial amb una amplada promig de 3,50 m i una llargada aproximada de 34 m, complementada amb el xamfrà de la intersecció de l'avinguda de les Garrigues d'una extensió aproximada de 35 m². Confronta: Al nord c/ pintor Pau Macià, al sud i oest propietats del sr, est avinguda de les Garrigues.

Es detalla la forma del terreny al plànol annex.

DADES CADASTRALS.- Pendent d'assignació d'una referència cadastral individualitzada, forma part de la referència cadastral número 1890702CF2919S0001SU.

Es forma per **SEGREGACIÓ** de 149,50 m² de la finca registral número 2438 de les Borges Blanques.

Segon.- Que un cop efectuada la cessió d'aquests 149,50 m² destinats a vial, la finca propietat del senyor Cuartero tindrà la següent descripció:

URBANA parcel·la situada a les Borges Blanques, avinguda de les Garrigues, 16, cantonada carrer pintor Pau Macià, d'una superfície de mil cent setanta-tres metres amb cinquanta decímetres quadrats (1.173,50 m²), que termeneja a nord amb façana al carrer Pintor Pau Macià, mitjançant porció segregada, est Avinguda de les Garrigues, Sud i Oest propietats del sr

Tercer.- Entendre que la cessió de la part de la finca, anteriorment acceptada, és totalment lliure de càrregues, gravàmens, inscrits o no, ocupants i arrendataris de qualsevol mena, i es troba al corrent del pagament de totes les obligacions fiscals.

Quart.- Afectar els terrenys cedits al sistema com a vial públic, d'acord amb el que preveu el planejament general, i classificant-los en l'inventari municipal com a bé de domini i ús públic.

Cinquè.- Notificar aquests acords a l'interessat advertint-lo que contra els mateixos, que exhaureixen la via administrativa, podrà interposar:

- Recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la

recepció d'aquesta notificació, tal com estableix l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Alternativament, podeu interposar directament recurs davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la recepció d'aquesta notificació, d'acord els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Sisè.- Sol·licitar al Registre de la Propietat de les Borges Blanques que inscriuï a favor de l'Ajuntament de les Borges Blanques el domini d'aquesta finca a què es fa referència, amb el caràcter de bé de domini i ús públic.

Expedient 752/2017. Aprovació de Projecte d'Urbanització Modificat projecte col·lector

APROVACIÓ INICIAL DEL MODIFICAT DEL "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DEL COL·LECTOR CARRER CANAL D'URGELL I RAVAL DE LLEIDA, 1A FASE" DE LES BORGES BLANQUES

En l'àmbit de ponent de la ciutat que envolta el raval de Lleida existeix un greu problema de drenatge tota vegada que el cabal tant pluvial com residual es vehicula mitjançant col·lectors de dimensió insuficient que evacuen a un col·lector paral·lel al canal d'Urgell també totalment insuficient. Es tracta de donar sortida a la zona amb un nou conducte que ha de discórrer pel raval de Lleida fins derivar-se per carrer canal d'Urgell, i posteriorment confluir al desguàs general de la ciutat a la troneta existent.

L'arquitecte Sr. Lluís Guasch Fort va elaborar el "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DEL COL·LECTOR CARRER CANAL D'URGELL I RAVAL DE LLEIDA, 1A FASE" de les Borges Blanques, el qual contempla les actuacions necessàries amb un pressupost d'execució per contracte de 89.689,52€ (IVA vigent inclòs). Aquest projecte fou aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 3 d'octubre de 2016.

Havent-se posat de manifest que el subsòl de l'àmbit d'actuació és format per una capa de roca sorrenca, l'execució de l'obra projectada segons el projecte aprovat es veuria afectada, degut a la diferent naturalesa de la partida pressupostada d'excavació en terreny compacte.

Per aquet motiu s'ha procedit a la redacció d'un modificat del projecte.

L'article 20 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública, preveu que la tramitació del projecte d'obres de competència municipal s'ha de subjectar a les regles establertes per la legislació de règim local. L'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, regulen el procediment per a l'aprovació, modificació i revisió dels projectes d'obres ordinàries.

També resulta d'aplicació la següent normativa

- Article 173 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.

- Article 54 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el



Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

- Articles 36 a 41 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS).

La Junta de Govern Local és competent per l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència delegada pel Decret d'alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015, ja que el pressupost no supera el 10% dels recursos ordinaris.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, **ACORDA** per unanimitat dels seus membres:

Primer.- aprovar inicialment el “**Modificat del projecte bàsic i d'execució del col·lector carrer Canal d'Urgell i Raval de Lleida, 1a fase**” de les **Borges Blanques** redactat per l'arquitecte Sr. Lluís Guasch Fort, amb un pressupost d'execució per contracte de 95.499,81€ (IVA vigent inclòs).

Segon.- Sotmetre el projecte al tràmit d'informació pública per un termini de 30 dies, mitjançant la publicació d'un anunci al BOP de Lleida, al tauler d'anuncis (físic i e-tauler), a fi que qualsevol interessat pugui presentar al·legacions.

Tercer.- Elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial, sense necessitat d'ulterior tràmit exprés, en el cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions o reclamacions.

Expedient 176/2017. Aprovació de Pla Especial Urbanístic Tennis Borges

APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC D'ORDENACIÓ DE DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC D'ORDENACIÓ DE LA FINCA SITUADA AL POLÍGON 11, PARCEL·LA 151, PARTIDA LES FORQUES, PER LA REGULARITZACIÓ I AMPLIACIÓ DEL “CLUB TENNIS BORGES” DE LES BORGES BLANQUES

Identificació de l'expedient.-

Expedient relatiu a l'aprovació del pla especial urbanístic d'ordenació de la finca situada al polígon 11, parcel·la 151, partida les Forques, per la regularització i ampliació del “Club Tennis Borges” del terme municipal de les Borges Blanques promogut pel l'entitat Club Tennis Borges, amb CIF núm. G-25064742.

Antecedents

1.- El senyor, president de l'entitat Club Tennis Borges, en data 22 de maig de 2017 ha presentat el document tècnic del Pla Especial urbanístic d'ordenació de la finca situada al polígon 11, parcel·la 151, partida les Forques redactat per l'arquitecta Núria Samitier Roure (Artec, SCP)

2.- En data 30 de maig de 2017, s'ha emès informe tècnic favorable a l'aprovació inicial del Pla especial, signat per l'arquitecte municipal Lluís Guasch Fort, amb la següent contingut:

“INFORME TÈCNIC

Ref: formació del **pla especial urbanístic del Club de Tennis Borges**



En relació al document de referència redactat per l'arquitecte sra Núria Samitier Roure, atès que les propostes més significatives són:

1 – El canvi d'accés del recinte, optant per l'entrada per la calçada lateral de la variant N-240;

2- l'aprofitament racional de la totalitat de l'espai, amb una compleció dels usos esportius i un creixement contingut de l'edificació complementària; es preveu també el cobriment de les pistes de joc 'paddle'.

Tot plegat amb una ordenació espais i una normativa reguladora adaptades a la naturalesa de la instal·lació esportiva existent i amb unes mesures racionals de manteniment i foment de l'activitat esportiva que s'hi desenvolupa.

L'ús de l'espai proposat és

Usos esportius	4.592
Recinte piscines	860
Edificacions i entorn immediat	1.035
Enjardinament i accessos	3.520
TOTAL	10.007

Planejament vigent: el pla especial justifica l'adequació al Pla Territorial Parcial; l'article 78 de les vigents NNSS de planejament admet els usos esportiu i socio-cultural a la zona 14 de regadiu. D'acord a l'article 47 RPLU estem en el cas d'una actuació específica en SNU d'interès públic (activitat col·lectiva de caràcter esportiu que es desenvolupa a l'aire lliure amb les obres i instal·lacions mínimes imprescindibles). En aquest sentit preveure un creixement de l'edificació de 150 m² es considera adient a la naturalesa de la instal·lació. El fet d'ordenar un recinte de 10.000 m² és coherent amb l'ocupació de les instal·lacions existents mínimes imprescindibles i per tant es considera la prevalença del criteri reglamentari sobre la determinació de parcel·la mínima (de 20.000 m²) determinada per les NN.SS.

Altres consideracions: la documentació del POUM en tràmit, objecte d'informe favorable del Departament de Cultura, especifica que l'àmbit NO és afectat per jaciments arqueològics i paleontològics. El pla justifica l'allunyament de totes les construccions de la línia d'edificació (50 m) de la variant de lla N-240. Les mesures d'integració paisatgística proposades pel Pla es consideren suficients.

Per tot plegat el sotassinat proposa aprovar inicialment el pla especial referit, redactat per l'arquitecte sra. Samitier del què s'emet INFORME FAVORABLE.”

3.- Posteriorment, en data 13 de juny de 2017, l'arquitecte municipal Lluís Guasch Fort, emet el següent informe, el contingut del qual es va notificar als interessats:

“INFORME TÈCNIC DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

Ref: formació del **pla especial urbanístic del Club de Tennis Borges**

Tècnic redactor: Núria Samitier Roure

En data 30 de maig de 2017 s'informa favorablement la proposta de



Pla especial urbanístic presentada per a l'ordenació de la finca situada al polígon 11, parcel·la 15 d'aquest terme municipal.

Tot i així, per tal de sotmetre aquesta proposta a la consideració de la Junta de Govern per a la seva aprovació inicial, caldrà que el projecte incorpori la següent documentació:

L'abast de llurs determinacions

L'abast de l'àmbit de suspensió de llicències.

L'estructura de la propietat de l'àmbit afectat.

Fins que no es presenti aquesta documentació, es proposa que l'expedient resti en suspens.”

4.- En data 23 de juny de 2017 els tècnics redactors del Pla Especial aporten la documentació complementària requerida, amb la descripció de l'abast de llurs determinacions, la delimitació de l'àmbit de suspensió de llicències i l'estructura de la propietat de l'àmbit afectat.

5.- En data 5 de juliol de 2017 s'emet informe jurídic amb la determinació dels fonaments de dret i el procediment aplicable.

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, articles 8, 47, 67, 80, 81 i 85

DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, articles 23, 47, 92, 109, 87 i 97

Òrgans competents

L'article 53.1.s del Decret legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei, municipal i de règim local de Catalunya i l'art. 21.1.j de la Llei 7/1985, estableixen que la competència per les aprovacions dels instruments de desenvolupament del planejament general del municipi no expressament atribuïdes al ple, i també l'aprovació dels instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització complementaris, correspon a l'alcalde.

L'article 21.1.3. de la LBRL 7/1985 diu “El Alcalde puede delegar el ejercicio de sus atribuciones, salvo las de convocar y presidir las sesiones del Pleno y de la Junta de Gobierno Local, decidir los empates con el voto de calidad, la concertación de operaciones de crédito, la jefatura superior de todo el personal, la separación del servicio de los funcionarios y el despido del personal laboral, y las enunciadas en los párrafos a), e), j), k), l) y m) del apartado 1 de este artículo. No obstante, podrá delegar en la Junta de Gobierno Local el ejercicio de las atribuciones contempladas en el párrafo j).”

Per Decret de l'alcaldia núm. 84/2015 del dia 15 de juny de 2015, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta competència

Per tot això es proposa

Aprovar inicialment l'esmentat pla especial, que incorpora l'abast de llurs determinacions, i la determinació de l'àmbit de suspensió de llicències, el qual coincideix amb l'àmbit total del sector.

Així mateix, cal seguir el tràmit que ja s'ha indicat als fonaments de dret i que és el següent:

Aprovar inicialment el Pla Especial que incorpora l'abast de llurs determinacions i la determinació de l'àmbit de suspensió de llicències,



el qual coincideix amb l'àmbit total del sector.

Suspendre les tramitacions i llicències en tot l'àmbit del pla especial.

Sol·licitar l'emissió d'informes sobre l'expedient tramitat als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, a través del Departament de Vicepresidència de la Generalitat de Catalunya.

Obrir un període d'informació pública per un termini d'un mes, mitjançant publicació d'edictes al BOP, al tauler d'anuncis electrònic municipal (e-tauler), i al diari La Mañana, termini durant el qual es podrà examinar l'expedient administratiu a la secretaria de l'Ajuntament en horari d'oficina.

Concedir audiència als interessats mitjançant citació personal, si s'escau.

Un cop finalitzat el tràmit d'informació pública caldrà procedir a la seva aprovació provisional i trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida per a la seva aprovació definitiva.

Expedient 769/2017. Aprovació de Projecte d'Urbanització: Memòria urbanització part c/ Pintor Pau Macià

MEMÒRIA URBANITZACIÓ DE PART DEL CARRER PAU MACIÀ, EN CONCRET LA CESSIÓ DE 149,50m² FETA PEL SR.

ANTECEDENTS

La Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 13 de gener de 2017 va aprovar definitivament el projecte bàsic i d'execució de l'obra d'urbanització del carrer Pintor Pau Macià, redactat per l'arquitecte Roc Martí Ribes, juntament amb l'annex complementari de les característiques de la instal·lació de l'enllumenat públic, promogut per l'empresa Verlan, SA.

En relació a la cessió de terrenys per part del senyor Jesús Cuartero Giné, als efectes de completar el traçat del carrer pintor Pau Macià entre l'Av. De les Garrigues i l'Av. Canal d'Urgell, es considera necessari l'execució immediata de l'obra mínima consistent en la contenció de terres, formació de sub-base, base i pavimentació de la calçada per posar en funcionament la totalitat del tram i ajornar en una altra fase l'execució dels treballs de compleció de vorera i els serveis.

Per aquest motiu l'Ajuntament ha encarregat a l'arquitecte Roc Martí Ribes la redacció d'aquesta modificació del projecte referit i la direcció de l'obra, entenent que es tracta d'una ampliació de l'obra en curs i que no representa una modificació substancial de la mateixa.

El senyor Roc Martí ha presentat la "Memòria d'urbanització de part del carrer Pau Macià", en concret la relativa a la part de vial de 149,50 m² cedida pel sr. –annex, amb un pressupost d'execució per contracta de 21.864,41€ (IVA vigent inclòs).

Fonaments de dret:

- Article 173 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.



- Article 54 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Articles 36 a 41 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i en exercici de les competències delegades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015, en matèria de contractació i aprovació de projectes, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment la "Memòria d'urbanització de part del carrer Pau Macià, en concret la cessió de 149,50m² feta pel sr. -annex", amb un pressupost d'execució per contracta de 21.864,41€ (IVA vigent inclòs).

Segon.- Sotmetre la memòria al tràmit d'informació pública per un termini de 30 dies, mitjançant la publicació d'un anunci al BOP de Lleida, al tauler d'anuncis (físic i e-tauler), a fi que qualsevol interessat pugui presentar al·legacions.

Tercer.- Elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial, sense necessitat d'ulterior tràmit exprés, en el cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions o reclamacions.

Expedient 748/2017. Declaració Responsable/Comunicació en Matèria Urbanística. Exp. 119/17

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora, juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 119/17 748/2017 Gestiona

Sol·licitant:

NIF:

Domicili: Mestra Maria Codina, 38

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:



Adreça: Mestra Maria Codina, 38

Referència cadastral: 26830C0CF2928S0001EJ

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 800,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 27,76 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 50,76 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Pavimentar el jardí posterior de l'habitatge

Segon.- Notificar aquests acords a la interessada en temps i forma.

Expedient 578/2017. Llicència Urbanística en Sòl no Urbanitzable

Llicència urbanística

La senyora en data 19 de juny de 2017 sol·licità llicència d'obres per arreglar teules per evitar goteres a l'edificació existent a la finca situada al polígon 22, parcel·la 57 (referència cadastral 25070A022000570000GB) del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 105/17, 578/2017 Gestiona).

Vist l'informe tècnic:

“INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

Expedient: 105/17

Gestiona exp. 578/2017

Sol·licitant:

Objecte: Arreglar teules per evitar goteres l'edificació existent situada al polígon 22, parcel·la 57 (partida els Masos)

Ref. Cadastral: 25070A022000570000GB

Documentació aportada: instància, DNI, declaració responsable; aquesta documentació sí és suficient per a un correcte coneixement dels treballs a realitzar.

Essent la classificació jurídica del sòl **sòl no urbanitzable**, i la qualificació urbanística **zona 14 de regadiu**, d'acord amb la normativa urbanística vigent, s'informa favorablement la realització de les obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació de reparació que exigeix la bona conservació de l'edificació existent i que no implicarà cap modificació estructural i que no es modificarà el volum ni l'ús d'aquesta edificació existent.

EL TERRENY NO REUNEIX LES CONDICIONS DE SOLAR

Aquest informe **SÍ** exhaureix, en l'aspecte tècnic, el procés obert en l'expedient referit.”

Vist l'informe de Secretaria.

Fonaments de dret:

Article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual



s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

L'article 53.1.r del decret legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la Llei, municipal i de règim local de Catalunya.

L'article 72.1 del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

L'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i obres, publicada en el BOP núm. 119 de 23 d'agost de 2008.

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres

ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 6 de juliol de 2017 i en l'informe de secretaria de data 7 de juliol de 2017 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 105/17 (578/2017 Gestiona)

Nom i Cognoms:

Localització: polígon 22, parcel·la 57 (referència cadastral 25070A022000570000GB) Obra a realitzar: arreglar teules per evitar goteres a l'edificació existent

Pressupost: 100,00 €

ICIO 3,47%: 3,47 €

Taxa: 0,25%: 20,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 26,47 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

Es concedeix aquesta llicència sempre que no es produeixin modificacions estructurals i no es modifiqui el volum ni l'ús de l'edificació existent, entenent que es tracta d'una reparació que exigeix la bona conservació de la mateixa.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a la interessada l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

Expedient 581/2017. Llicència Urbanística en Sòl no Urbanitzable



Llicència urbanística

El senyor en data 21 de juny de 2017 sol·licità llicència d'obres per substituir bigues de nau ramadera existent (sense modificacions estructurals) situada al polígon 3, parcel·la 91 (partida Plana) (referència cadastral 25070A003000910000GM) del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 108/17 581/2017 Gestiona).

Vist l'informe dels Serveis Tècnics municipals:

INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES Expedient: 108/17

Exp. gestiona: 581/2017

*Sol·licitant: Objecte: Substituir bigues de nau existent (sense modificacions estructurals) situada al polígon 3, parcel·les 91 (partida Plana)
Ref. Cadastral núm. 25070A003000910000GM*

*Documentació aportada: Instància, DNI, declaració responsable, pressupost;
Aquesta documentació sí és suficient per a un correcte coneixement dels treballs a realitzar.*

Essent la classificació jurídica del sòl sòl no urbanitzable, i la qualificació urbanística zona 14 de regadiu, d'acord amb la normativa urbanística vigent, s'informa favorablement la realització d'obres sol·licitades, entenent que es tracta d'unes reparacions que exigeix la salubritat pública, la seguretat de les persones i la bona conservació de l'edificació existent.

EL TERRENY NO REUNEIX LES CONDICIONS DE SOLAR

Aquest informe SÍ exhaureix, en l'aspecte tècnic, el procés obert en l'expedient referit

Vist l'informe de Secretaria.

Fonaments de dret:

Article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

L'article 53.1.r del decret legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la Llei, municipal i de règim local de Catalunya.

L'article 72.1 del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

L'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i obres, publicada en el BOP núm. 119 de 23 d'agost de 2008.

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres

ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 6 de juliol de 2017 i en l'informe de secretaria de data 7 de juliol de 2017 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:



Núm. Liquidació: 108/17 (581/2017 Gestiona)
Nom i Cognoms:
Localització: polígon 3, parcel·la 91, partida Plana (referència cadastral 25070A003000910000GM)
Obra a realitzar: substituir bigues de nau ramadera existent (sense modificacions estructurals)
Pressupost: 907,25 €
ICIO 3,47%: 31,48 €
Taxa: 0,25%: 20,00 €
Placa: 3,00 €
Quota total: 54,48 €
Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

Es concedeix aquesta llicència sempre que no es produeixin modificacions estructurals i no es modifiqui el volum ni l'ús de l'edificació existent, entenent que es tracta d'una reparació que exigeix la bona conservació de la mateixa. Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a l'interessat l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

Expedient 746/2017. Llicència Urbanística en Sòl no Urbanitzable

Llicència urbanística

El senyor en representació de la senyora, en data 3 de juliol de 2017 sol·licità llicència d'obres per a la construcció d'un cobert i tancat per a un cavall (segons croquis adjunt), a la finca situada al polígon 12, parcel·la 119 (referència cadastral 25070A012001190000GU) del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 118/17, Gestiona 746/2017).

L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 6 de juliol de 2017 emet el següent informe:

"INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES Expedient: 118/17 Gestiona: 746/2017 Sol·licitant: Objecte: Construcció de cobert i tancat per a un cavall (segons croquis adjunt), a la finca situada al polígon 12, parcel·la 119 del terme municipal de les Borges Blanques.

Referència cadastral: 25070A012001190000GU

Documentació aportada: Instància i croquis de l'emplaçament de cobert, declaració responsable, autorització obres i DNI;

Aquesta documentació SÍ és suficient per a un correcte coneixement dels treballs a realitzar.

Essent la classificació jurídica del sòl sòl no urbanitzable, i la qualificació urbanística zona 14 de rec, segons la normativa urbanística i donada la finalitat de les obres a fer, es proposa informar favorablement la seva



realització per tractar-se d'una finca rústica amb les següents condicions:

La superfície del cobert no excedirà els 15 m².

El cobert mantindrà una distància mínima als camins de 9 metres i la seva separació mínima respecte la resta de l'indars serà de 20 metres.

Per aplicació de l'article 28 del Pla Especial de Millora del Medi Rural els acabats del cobert seran: coberta de teula àrab color vermellós i façanes arrebossades i pintades de colors terrosos.

EL TERRENY NO REUNEIX LES CONDICIONS DE SOLAR

Aquest informe Sí exhaureix, en l'aspecte tècnic, el procés obert en l'expedient referit."

Vist l'informe de Secretaria.

Fonaments de dret:

Article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

L'article 53.1.r del decret legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la Llei, municipal i de règim local de Catalunya.

L'article 72.1 del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

L'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i obres, publicada en el BOP núm. 119 de 23 d'agost de 2008.

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres

ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 6 de juliol de 2017 i en l'informe de secretaria de data 7 de juliol de 2017 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 118/17 (746/2017 Gestiona)

Nom i Cognoms:

Localització: polígon 12, parcel·la 119 (referència cadastral 25070A012001190000GU)

Obra a realitzar: construcció d'un cobert i tancat per a un cavall

Pressupost: 500,00 €

ICIO 3,47%: 17,35 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 40,35 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

Es concedeix aquesta llicència sempre que no es produeixin modificacions



estructurals i no es modifiqui el volum ni l'ús de l'edificació existent, entenent que es tracta d'una reparació que exigeix la bona conservació de la mateixa. Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a la interessada l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

Expedient 749/2017. Llicència Urbanística

Llicència urbanística

La senyora, en data 5 de juliol de 2017 sol·licità llicència d'obres per a la construcció d'un cobert d'un cobert agrícola de 15 m² (segons croquis adjunt), a la finca situada al polígon 2, parcel·la 9 (referència cadastral 25070A002000090000GL) del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 120/17, Gestiona 749/2017).

Vist l'informe tècnic:

INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

Expedient: 120/17

Gestiona: 749/2017

Sol·licitant:

Objecte: Construcció d'un cobert agrícola de 15 m² (segons croquis adjunt), a la finca situada al polígon 2, parcel·la 9 del terme municipal de les Borges Blanques.

Referència cadastral: 25070A002000090000GL

*L'edifici s'emplaça en sòl amb classificació jurídica del sòl **sòl no urbanitzable**, i la qualificació urbanística **zona 14 de rec.***

*Documentació aportada: Instància, croquis descriptiu i d'emplaçament del cobert, declaració responsable, i dni; aquesta documentació **SÍ** és suficient per a un correcte coneixement dels treballs a realitzar.*

El 5.7.2017 la sol·licitant, informa a través de la instància amb nº de registre d'entrada 1935/17 de que ha retirat el dia 26.6.2017 la cassetta prefabricada objecte d'un expedient de disciplina urbanística incoat.

El 6.7.2017 informo que després de realitzar visita a la parcel·la, es confirma que s'ha retirat l'edificació, en conseqüència i atès que no hi ha cap edificació sobre la parcel·la, es proposa autoritzar la construcció ajustant-se als paràmetres urbanístics del planejament, que són:

La superfície del cobert no excedirà els 15 m².

El cobert mantindrà una distància mínima als camins de 9 metres i la seva separació mínima respecte la resta de l'indars serà de 20 metres.

Els acabats del cobert seran: coberta de teula àrab color vermellós i façanes arrebossades i pintades de colors terrosos.

*Aquest informe **SÍ** exhaureix, en l'aspecte tècnic, el procés obert en l'expedient referit"*



Vist l'informe de Secretaria.

Fonaments de dret:

Article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

L'article 53.1.r del decret legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la Llei, municipal i de règim local de Catalunya.

L'article 72.1 del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

L'ordenança fiscal núm. 5 reguladora de l'Impost de Construccions, Instal.lacions i obres, publicada en el BOP núm. 119 de 23 d'agost de 2008.

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres

ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 6 de juliol de 2017 i en l'informe de secretaria de data 7 de juliol de 2017 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 120/17 (749/2017 Gestiona)

Nom i Cognoms:

Localització: polígon 2, parcel·la 9 (referència cadastral 25070A002000090000GL)

Obra a realitzar: construcció d'un cobert i tancat per a un cavall

Pressupost: 3.000,00 €

ICIO 3,47%: 104,10 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 127,10 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

Es concedeix aquesta llicència sempre que no es produeixin modificacions estructurals i no es modifiqui el volum ni l'ús de l'edificació existent, entenent que es tracta d'una reparació que exigeix la bona conservació de la mateixa.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a la interessada l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.



Expedient 579/2017. Comunicació prèvia en matèria urbanística Exp. 106/17

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusta al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 106/17 579/2017 Gestiona

Sol·licitant:

NIF:

Domicili: Santa Justina, 34

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Santa Justina, 37

Referència cadastral: 2491531CF2929S0001RA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 10.033,25 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 382,85 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 27,58 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 413,43 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Repassar la teulada, reforçar forjat i enrajolar, enrajolar cuina i bany, canviar desaigues, folrar escales d'entrada

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

Expedient 580/2017. Comunicació prèvia en matèria urbanísticaExp. 107/17

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per, juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusta al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de



maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 107/17 580/2017 Gestiona

Sol·licitant:

NIF:

Domicili: Pintor Iglésias, 6

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Ensenyança, 24, esc. C, 3-3

Referència cadastral: 2389001CF2928N0081WL

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.000,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 34,70 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 57,70 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Refer envà al rebedor de l'habitatge

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

Expedient 657/2017. Comunicació prèvia en matèria urbanística.

Exp. 112/17

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyorat, juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen



en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 112/17 657/2017 Gestiona

Sol·licitant:

NIF:

Domicili: Sant Jaume, 38

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Sant Jaume, 38

Referència cadastral: 2488006CF2928N0001QO

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 650,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 22,56 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 45,56 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Fer paviment imprès a la planta sotacoberta

Segon.- Notificar aquests acords a la interessada en temps i forma.

Expedient 661/2017. Comunicació prèvia en matèria urbanística..... Exp. 115/17

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 115/17 661/2017 Gestiona

Sol·licitant:

NIF:

Domicili: Carme, 14, baixos

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:



Adreça: Carne, 14, baixos

Referència cadastral: 2289007CF2928N0001IO

Arquitecte:

Arquitecte tècnic: Artec4 les Garrigues, SCP

Núm. visat projecte:

Pressupost: 10.078,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 349,71 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 25,20 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 377,91 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Reforma del local comercial existent (estanc)

Segon.- Notificar aquests acords a la interessada en temps i forma.

Expedient 753/2017. Aprovació de factures

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

Atesa la necessitat d'aprovació de les despeses que seguidament es relacionen, les quals es troben recollides en el pressupost general de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2017, aprovat inicialment pel Ple en sessió de 27 de desembre de 2016.

Fonaments de dret.-

Articles 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local i 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril

Les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici actual

Per tot l'exposat en els fonaments de dret, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import total de **34.356,98€** corresponent a l'exercici de 2017

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT